

Stratégie de placement

LA FONCIÈRE se concentre sur l'acquisition d'immeubles locatifs situés dans des villes de Suisse romande. Une gestion active permet d'offrir des logements répondant aux besoins du marché tout en assurant des distributions aux porteurs de parts.

Performance et évolution du cours de bourse au 31.03.2022

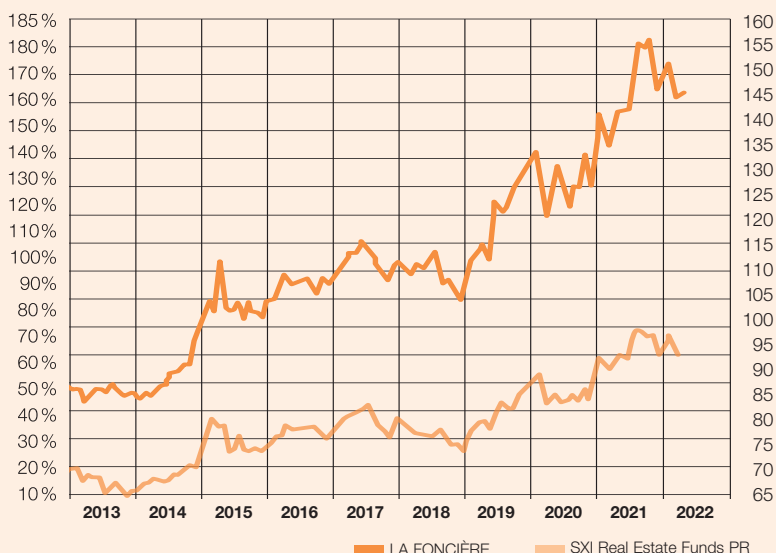
Performance		en %				
Au 31.03.2022	Year to date	1 an	3 ans	5 ans	10 ans	
LA FONCIÈRE	-2,98	4,45	41,63	49,42	121,79	
SXI Real Estate Funds TR	-4,17	2,41	26,80	32,74	77,33	

Au 31.12.2021						
LA FONCIÈRE		9,94	60,45	62,23	136,45	
SXI Real Estate Funds TR		7,32	43,50	44,84	91,56	

Source: Bloomberg / BCGE Asset Management - Advisory.

La performance historique ne représente pas un indicateur de performance actuelle ou future.

Evolution du cours de bourse du 01.01.2013 au 31.03.2022



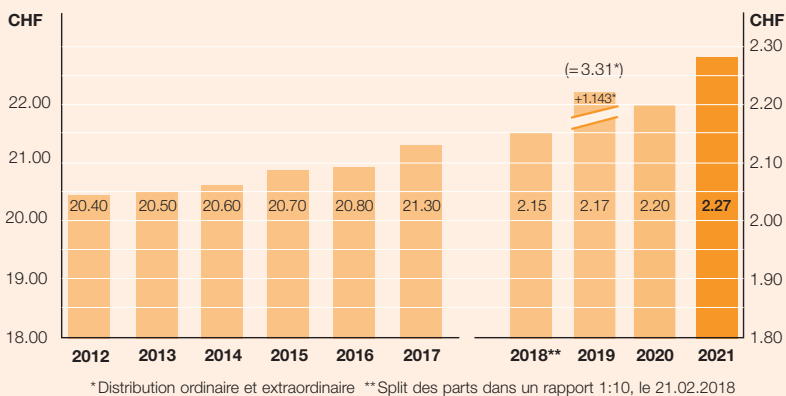
Exercice 2020-2021 au 30.09.2021

Fortune du Fonds	Mios CHF
Fortune totale du Fonds	1'651.8
Dettes hypothécaires	218.9
Fortune nette du Fonds	1'289.1

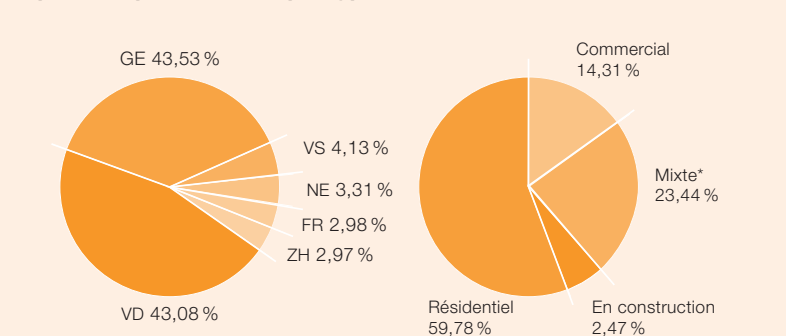
Revenu locatif	Mios CHF
Revenu locatif net	83.9

Données par part	CHF
Cours de bourse	156.10
Valeur d'inventaire	94.75
Prix de rachat	88.10
Valeur fiscale au 31.12.2021	107.66
Nombre de parts en circulation	13'608'177

Evolution du dividende par part



Répartition par canton et par type d'immeuble selon la valeur vénale



* Immeubles mixtes dont les revenus des baux commerciaux dépassent 20%, mais sont inférieurs à 60%

Direction du Fonds
Investissements Fonciers SA,
Lausanne
Arnaud de Jamblinne,
Directeur général

Banque dépositaire
Banque Cantonale de Genève, Genève

Organe de révision
PricewaterhouseCoopers SA, Lausanne

Publication du cours de bourse
L'Agefi
Le Temps
NZZ
Finanz und Wirtschaft

Telekurs: 278 226
Reuters: FOC.S
Datastream: S: LAFO
Bloomberg: FOC SW
ISIN: CH0002782263